

Melbourne Airport Environs Overlay

ما هو Melbourne Airport Environs Overlay وكيف سيؤثر على عقاري؟

إن (Melbourne Airport Environs Overlay) (MAEO) هو عنصر تحكم تخطيطي أدخلته حكومة فيكتوريا في عام 2007 للحد من تأثيرات ضوضاء الطائرات على العقارات القريبة من مطار ملبورن.

يعكس MAEO تصميم المدرجات الأربعة المخطط له في الخطة الرئيسية لمطار ملبورن 2018. سيتم تطبيق MAEO المحدث على المزيد من العقارات أكثر من ذي قبل، عبر مناطق المجلس في Brimbank و Hume و Melton و Moonee Valley و Moreland و Whittlesea.

إذا كان MAEO ينطبق على عقارك، فقد يؤثر ذلك على ما يمكنك القيام به على أرضك. لا يتطلب أي عقار تم بناؤه بالفعل إلى التعديل. إذا كنتم تخططون لاستخدام أو تطوير جديد، فتحدثوا إلى المجلس المحلي الخاص بكم حول كيفية تأثير MAEO على تطويرك. تنطبق استثناءات محدودة على تصاريح البناء السارية وطلبات تصاريح التخطيط المقدمة.

يمكن تحديث MAEO مرة أخرى ليعكس الخطط الرئيسية المستقبلية لمطار ملبورن. قد تتأثر بعض العقارات التي لا تتأثر بتحديث MAEO بالتحديثات المستقبلية.



إذا كنتم بحاجة إلى مساعدة، يرجى الاتصال بخدمة الترجمة الكتابية أو الشفهية (TIS) للحصول على مساعدة في الترجمة الكتابية والشفهية. اتصلوا بـ TIS National على الرقم 131 450 (داخل أستراليا) أو قوموا بزيارة www.tisnational.gov.au